

«Утверждаю»  
 Генеральный директор ООО «Служба заказчика +»  
 Щипакин А.И.  
 « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011г.

ОТЧЕТ ООО "Служба заказчика +"  
 по представленным услугам по управлению, содержанию и ремонту многоквартирного дома №16-а  
 по ул.1-ая Пугачева  
 за период с 01.08.2010г. По 01.08.2011г.

**1. Характеристика многоквартирного дома**

1. Количество квартир - 35
2. Общая площадь дома -1769,8

**2. Собрано средств на оплату предоставленных услуг ( в тыс.руб.)**

	По содержанию и ремонту общего имущества	Накопительная плата на проведение капитального ремонта	Вывоз мусора	Всего
Начислено	123,7	18,5	20,6	162,8
Оплачено	120,6	15,8	18,1	154,5

*Задолженность в % к начислениям составила – 5,1%  
 в том числе задолженность более 3-х месяцев на 01.08.2011г.- кв.3,9,20*

**3.Собрано средств на капитальный ремонт дома, в тыс.руб.**

Наименование организации	Сумма собранных средств на капитальный ремонт	Период
Перечислено из МУП "Муниципальная служба заказчика"	42,9	с 01.02.2008г по 30.07.2010г.
ООО "Служба заказчика +"	15,8	с 01.08.2010г. по 01.08.2011г.

**4.Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества ( в руб.)**

Дата	Наименование выполненных работ	Объем работ	Сумма
Август 2010 г.	Замена электрических лампочек	4 шт.	36,00
	Замена трубы РР д=25	4 м	204,00
	Замена шаровых кранов 1/2	2 шт.	248,30
<b>2011 год</b>			
Январь	Замена электрических лампочек	2 шт	18,00
	Посыпка придомовой территории ПСС	0,271 тн	315,17
Февраль	Замена лампочек электрических	2 шт	18,00
Май	Изготовление и установка песочницы	1 шт	1129,50
	Техническое обслуживание газового оборудования	9 шт	1327,29
Июнь	Выкашивание травы, обрезка деревьев на придомовой территории	1540,8 м <sup>2</sup>	2558,56
Июль	Ремонт бетонного крыльца	0,1 м3	192,00

**всего израсходовано материалов (в тыс. руб.):**

по договору м <sup>2</sup>	по договору всего	израсходовано фактически	перерасход (-), экономия.(+)
0,56	11,9	6,0	5,9

Кроме вышеперечисленных работ проводилось:  
 аварийно-диспетчерское обслуживание  
 паспортное обслуживание  
 расчетно-кассовое обслуживание

Затраты на оплату труда работников предприятия, налоги, спецодежду, хозинвентарь и инструменты, на работу спецтехники входят в оплату.

Экономист

Павлова И.И.