

«Утверждаю»  
Генеральный директор ООО «Служба заказчика +»  
Щипакин А.И.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011г.

**ОТЧЕТ ООО "Служба заказчика +"**  
по представленным услугам по управлению, содержанию и ремонту  
многоквартирного дома № 2 по ул.Завидова  
за период с 01.12.2010г. по 01.12.2011г

**1. Характеристика многоквартирного дома**

1. Количество квартир – 8
2. Общая площадь дома - 434,0

**2. Собрано средств на оплату предоставленных услуг, в тыс.руб.**

	По содержанию и ремонту общего имущества	Накопительная плата на проведение капитального ремонта	Вывоз мусора	Всего
Начислено	36,0	5,1	6,6	47,7
Оплачено	35,4	5,0	6,3	46,7

*Задолженность в % к оплате составила – 2,1%  
в том числе задолженность более 3-х месяцев – на 01.12.2011г.- отсутствует*

**3. Собрано средств на капитальный ремонт дома, в тыс.руб.**

Наименование организации	Сумма собранных средств на капитальный ремонт дома	Период
ООО "Служба заказчика +"	5,0	с 01.12.2010г. по 01.12.2011г.

**4. Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества дома ( в руб.)**

Дата	Наименование выполненных работ	Объем работ	Сумма, руб.
<b>2011год</b>			
Январь	Посыпка придомовой территории ПСС	0,076 тн	88,77
Июнь	Выкашивание травы, обрезка деревьев на придомовой территории	434 м <sup>2</sup>	720,67
Сентябрь	Техническое обслуживание газового оборудования	1 шт	132,69
Ноябрь	Замена задвижек д=50	2 шт	1056,57
	Замена болтов с гайками	16 шт	383,36
	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (кв.1)	4 стояка	258,00

***всего израсходовано материалов (в тыс. руб.):***

по договору м <sup>2</sup>	по договору всего	израсходовано фактически	перерасход (-), недорасход(+)
0,56	2,9	2,4	0,5

Кроме вышеперечисленных работ проводилось:

аварийно-диспетчерское обслуживание

паспортное обслуживание

расчетно-кассовое обслуживание

Затраты на оплату труда работников предприятия, налоги, спецодежду, хозинвентарь и инструменты, на работу спецтехники входят в оплату.

Экономист

Павлова И.И.