

«Утверждаю»  
Генеральный директор ООО «Служба заказчика +»  
Щипакин А.И.  
«        »        2012г.

ОТЧЕТ ООО "Служба заказчика +"  
по представленным услугам по управлению, содержанию и ремонту  
многоквартирного дома № 54 -а по ул. Ленинградское шоссе  
за период с 01.01.2011г. по 01.01.2012г

**1. Характеристика многоквартирного дома**

1. Количество квартир – 7
2. Общая площадь дома - 334,9

**2. Собрано средств на оплату предоставленных услуг, в тыс.руб.**

	По содержанию и ремонту общего имущества	Накопительная плата на проведение капитального ремонта	Вывоз мусора	Всего
Начислено	28,4	4,4	8,7	41,5
Оплачено	26,3	4,1	7,8	38,2

*Задолженность в % к оплате составила – 8,0%  
в том числе задолженность более 3-х месяцев – на 01.01.2012г.- кв.1,6*

**3. Собрано средств на капитальный ремонт дома, в тыс.руб.**

Наименование организации	Сумма собранных средств на капитальный ремонт дома	Период
ООО "Служба заказчика +"	4,1	с 01.01.2011г. по 01.01.2012г.

**4. Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества дома ( в руб.)**

Дата	Наименование выполненных работ	Объем работ	Сумма, руб.
<b>2011год</b>			
Январь	Посыпка придомовой территории	0,059 тн	68,50
Июнь	Выкашивание травы, обрезка деревьев на придомовой территории	334,9 м <sup>2</sup>	556,11
Ноябрь	Изготовление и установка оконных переплетов	2 шт	520,67
Декабрь	Посыпка придомовой территории	0,1 тн	103,97

***всего израсходовано материалов (в тыс. руб.):***

по договору м <sup>2</sup>	по договору всего	израсходовано фактически	перерасход (-), недорасход(+)
0,56	2,2	1,3	0,9

Кроме вышеперечисленных работ проводилось:

круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание  
паспортное обслуживание  
расчетно-кассовое обслуживание

Затраты на оплату труда работников предприятия, налоги, спецодежду, хозяйинветарь и инструменты, на работу спецтехники входят в оплату.

Экономист

Павлова И.И.