

«Утверждаю»  
Генеральный директор ООО «Служба заказчика +»  
Щипакин А.И.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011г.

ОТЧЕТ ООО "Служба заказчика +"  
по представленным услугам по управлению, содержанию и ремонту  
многоквартирного дома № 5 по ул.Падерина  
за период с 01.12.2010г. по 01.12.2011г

**1. Характеристика многоквартирного дома**

1. Количество квартир – 8
2. Общая площадь дома - 484,2

**2. Собрано средств на оплату предоставленных услуг, в тыс.руб.**

	По содержанию и ремонту общего имущества	Накопительная плата на проведение капитального ремонта	Вывоз мусора	Всего
Начислено	45,9	7,1	7,2	60,2
Оплачено	42,6	6,6	6,9	56,1

*Задолженность в % к оплате составила – 6,8%  
в том числе задолженность более 3-х месяцев – на 01.12.2011г.- отсутствует*

**3. Собрано средств на капитальный ремонт дома, в тыс.руб.**

Наименование организации	Сумма собранных средств на капитальный ремонт дома	Период
ООО "Служба заказчика +"	6,6	с 01.12.2010г. по 01.12.2011г.

**4. Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества дома ( в руб.)**

Дата	Наименование выполненных работ	Объем работ	Сумма, руб.
<b>2011год</b>			
Январь	Посыпка придомовой территории	0,083 тн	97,00
Февраль	Очистка кровли от снега и льда	4 ч/ч	2058,68
Июнь	Выкашивание травы, обрезка деревьев на придомовой территории	474,2 м <sup>2</sup>	787,43
Июль	Ремонт бетонного крыльца	0,5м <sup>3</sup>	186,00
Сентябрь	Замена муфт соединительных	2 шт	175,42
	Замена американок д=25 PP	2 шт	833,34
	Замена муфт д=25 PP	2 шт	12,65

***всего израсходовано материалов (в тыс. руб.):***

по договору м <sup>2</sup>	по договору всего	израсходовано фактически	перерасход (-), недорасход(+)
0,56	3,2	4,1	-0,9

Кроме вышеперечисленных работ проводилось:

аварийно-диспетчерское обслуживание

паспортное обслуживание

расчетно-кассовое обслуживание

Затраты на оплату труда работников предприятия, налоги, спецодежду, хозинвентарь и инструменты, на работу спецтехники входят в оплату.

Экономист

Павлова И.И.