

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «Служба заказчика +»
Щипакин А.И.
« » 2011г.

ОТЧЕТ ООО "Служба заказчика +"
по представленным услугам по управлению, содержанию и ремонту
многоквартирного дома № 8 по ул. Энгельса
за период с 01.12.2010г. по 01.12.2011г

1. Характеристика многоквартирного дома

1. Количество квартир – 12
2. Общая площадь дома - 755,5

2. Собрано средств на оплату предоставленных услуг, в тыс.руб.

	По содержанию и ремонту общего имущества	Накопительная плата на проведение капитального ремонта	Вывоз мусора	Всего
Начислено	33,8	8,1	12,2	54,1
Оплачено	31,6	7,5	11,3	50,4

Задолженность в % к оплате составила – 6,8%

в том числе задолженность более 3-х месяцев – на 01.12.2011г.-кв.8

3. Собрано средств на капитальный ремонт дома, в тыс.руб.

Наименование организации	Сумма собранных средств на капитальный ремонт дома	Период
ООО "Служба заказчика +"	7,5	с 01.12.2010г. по 01.12.2011г.

4. Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества дома (в руб.)

Дата	Наименование выполненных работ	Объем работ	Сумма, руб.
	2011год		
Февраль	Очистка кровли от снега и льда	12 ч/ч	4449,24
	Посыпка придомовой территории	0,106 тн	123,24
Май	Техническое обслуживание газового оборудования	1 шт	265,77

всего израсходовано материалов (в тыс. руб.):

по договору м ²	по договору всего	израсходовано фактически	перерасход (-), недорасход(+)
0,56	5,1	4,8	0,3

Кроме вышеперечисленных работ проводилось:
круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание
паспортное обслуживание
расчетно-кассовое обслуживание
Затраты на оплату труда работников предприятия, налоги, спецодежду, хозяйинветарь и инструменты, на работу спецтехники входят в оплату.

Экономист

Павлова И.И.