

"20" марта 2024г.

### ОТЧЕТ ООО "Мастер Торжок"

по предоставленным услугам по управлению, содержанию и ремонту  
многоквартирного дома №34 по ул.Вокзальная  
с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

#### 1. Характеристика многоквартирного дома

1. Количество квартир - 5
2. Общая площадь дома - 210кв.м.

#### 2. Собрано средств на оплату предоставленных услуг (тыс.руб.)

	По содержанию нию и ремонту общего имуще ства					всего
Начислено	36338					36338
Оплачено	50554					50554

Задолженность потребителей перед УК на 31.12.2023 -1142 руб (1 квартира)

#### 3.Собрано средств на капитальный ремонт дома, в тыс.руб.

Наименов.организаций	Сумма соб- ранных сред ств на кап. ремонт дома	Выполнены работы на сумму	Остаток средств на кап.рем.	за период
ООО "Мастер Торжок"	9,2		9,2	31.12.2013

#### 4.Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества дома (в руб.)

Дата	Наименование выполненных работ.	Объем	сумма
	<b>2023г</b>		
январь	Посыпка придомовой территории ПСС	0,5м3	750
февраль	Посыпка придомовой территории ПСС	0,5м3	750
март	Посыпка придомовой территории ПСС	0,5м3	750
апрель	Ремонт крыши. Работа автовышки. Бензин АИ92	42,92	2000
	Ремонт крыши. Работа автовышки. Бензин АИ92	42,92	2000
июнь	Ремонт шиферной кровли.	10м2	
	Шифер	20л	11070
	Гвозди шиферные	3кг	540
	Работа автовышки. Бензин АИ-92	42,2л	2000
	Итого:		

#### Затраты на содержание и текущий ремонт дома, в рублях:

Содержание придомовой территории	11657
Техобслуживание и ремонт конструктивных элементов	17700
Техобслуживание инженерных сетей	6606
Техобслуживание электрохозяйства	1908
Услуги по управлению домом	16193
Итого:	54064

Остаток денежных средств на 1.01.2023г	-6171
Оплата за содерж. и текущ.ремонт 2023	50554
Расход на содержание дома в 2023г	54064
Остаток денежных средств на 1.01.2024г	-9681